



Rujukan Kami : UMS/PEND 2.1/300-5/1/1 ()
Tarikh : 2 \ Ogos 2023

**SEMUA KAKITANGAN
UNIVERSITI MALAYSIA SABAH**

YBrs. Prof/Dr/Tuan/Puan,

IKLAN JUALAN LELONGAN ASET ALIH BAHAGIAN PENTADBIRAN DAN GOVERNAN, JABATAN PENDAFTAR [LUP.BPG/7/202307]

Dengan segala hormatnya, izinkan saya merujuk kepada perkara di atas.

2. Sukacita dimaklumkan bahawa Bahagian Pentadbiran dan Governan, Jabatan Pendaftar akan mengadakan jualan lelongan aset alih pada ketetapan berikut;-

Tarikh : 30 Ogos 2023 (Rabu)

Masa : 10.30 pagi – 1.30 petang

Tempat : Bahagian Pentadbiran dan Governan, Jabatan Pendaftar, Aras 4, Blok Selatan, Bangunan Canselori

3. Bersama surat ini disertakan Kenyataan Jualan Lelongan Aset Alih [KEW.PA-27 dan KEW.PA-27 (A)] untuk rujukan tuan/puan. Pihak kami berbesar hati sekiranya perkara ini dapat dihebahkan kepada seluruh warga UMS. Sebarang maklumat lanjut boleh berhubung terus dengan Encik Asfie Zulhaidi Mahali (tel. bimbit : 0149573231/ e-mel: asfie@ums.edu.my) atau Puan Erna Jefren (tel. bimbit: 010-9371369/ e-mel: erna@ums.edu.my) atau Puan Azizah binti Abd Aziz (tel. bimbit: 016-588 8569/ e-mel: azizahaa@ums.edu.my)

4. Adalah diingatkan bahawa kehadiran pihak tuan/puan hendaklah sentiasa mematuhi Standard Operating Prosedur (SOP) yang telah ditetapkan oleh pihak Pengurusan Universiti.

Sekian.

**"MALAYSIA MADANI"
"BERKHIDMAT UNTUK NEGARA"**

Saya yang menjalankan amanah,


AZMI JUMAT
Ketua

Bahagian Pentadbiran dan Governan
b.p Pendaftar

s.k - Pendaftar



CERTIFIED TO ISO 9001:2015
CERT. NO: AR 3088



KENYATAN JUALAN LELONGAN ASET ALIH UNIVERSITI MALAYSIA SABAH

Dimaklumkan bahawa **Universiti Malaysia Sabah** (nama Kementerian/ Jabatan) akan mengadakan jualan lelong aset seperti berikut:-



Tarikh : 30 Ogos 2023 (Rabu)
Masa : 10.30 pagi - 1.30 petang
Tempat : Pentadbiran dan Governan, Aras 4, Blok Selatan, Bangunan Canselori

2. Senarai aset yang akan dilelong adalah seperti di KEW.PA-27(A). Semua aset boleh dilihat pada tarikh 28 Ogos 2023 dan/hingga 29 Ogos 2023 di alamat Bahagian Pentadbiran dan Governan, Jabatan di antara jam 10.30 pagi hingga 4.00 petang.
3. Syarat dan peraturan lelong adalah seperti berikut:-
 - (i) Aset akan dijual tertakluk kepada harga simpanan.
 - (ii) Pembida yang berminat untuk menyertai lelongan, perlu mendaftar dengan pegawai pelelong dengan memberikan nama penuh, no. Kad Pengenalan dan alamat kepada Pegawai Pelelong semasa lelongan dilakukan serta membayar deposit sebanyak 5% daripada harga simpanan atau maksima RM1,000.
 - (iii) Penawar harga tertinggi adalah pembida yang berjaya dan jika ada apa-apa perselisihan yang berbangkit mengenai penawar yang tertinggi, aset berkenaan akan dilelong semula.
 - (iv) Jabatan berhak mengubah susunan jualan tersebut di senarai KEW.PA-27(A) dan menarik balik mana-mana aset daripada senarai tersebut.
 - (v) Semua aset adalah dilelong sebagaimana keadaannya semasa dilihat (*as-is-where-is-basis*).
 - (vi) Jabatan ini hendaklah bertanggungjawab ke atas aset yang telah dijual.
 - (vii) Semua perbelanjaan bagi mengangkut aset hendaklah ditanggung oleh pembida sendiri.
 - (viii) Pembida yang berjaya hendaklah memberitahu nama penuh, no. Kad Pengenalan dan alamat kepada pegawai pelelong semasa jualan dilakukan.
 - (ix) Pembayaran penuh hendaklah dibuat dalam tempoh tujuh (7) hari dari tarikh lelongan.
 - (x) Pembida yang berjaya hendaklah mengambil aset dalam tempoh empat belas (14) hari dari tarikh lelong. Jika tidak, Jabatan berhak untuk melupuskannya.
 - (xi) Segala bayaran hendaklah dijelaskan sepenuhnya sebelum aset boleh dikeluarkan dari premis Jabatan



**SENARAI ASET YANG DILELONG
UNIVERSITI MALAYSIA SABAH**

KEMENTERIAN/ JABATAN: BAHAGIAN PENTADBIRAN DAN GOVERNAN, JABATAN PENDAFTAR

Lot	Jenis Aset	Kuantiti	Harga Simpanan (RM)
1	PROTON PERDANA 2.0 SEI (A) [SA7039P] UMS/H1/1020/H/1995/P/1 	1	5,000.00
2	VAN EKALITTLE [SAA3959C] UMS/H1/1020/H/2002/M/1 	1	7,000.00

.....
(Tandatangan Ketua Pusat Tanggungjawab)

Nama : Azmi Jumat

Jawatan : Ketua, Bahagian Pentadbiran dan Governan, Jabatan Pendaftar



Tarikh : 17/08/2023



UMS
UNIVERSITI MALAYSIA SABAH

**SENARAI ASET
YANG
DILELONG UNIVERSITI MALAYSIA SABAH**

KEMENTERIAN/ JABATAN: BAHAGIAN PENTADBIRAN DAN GOVERNAN, JABATAN PENDAFTAR

Lot	Jenis Aset	Kuantiti	Harga Simpanan (RM)
1	PROTON PERDANA 2.0 SEI (A) [SA7039P] UMS/H1/1020/H/1995/P/1 	1	5,000.00
2	VAN EKALITTLE [SAA3959C] UMS/H1/1020/H/2002/M/1 	1	7,000.00